

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 294295/2019
Spisová značka: 2RP1039/2018-541204/03/01

Vyřizuje.: Jiří Hořák
Tel.: 724201423
ID DS: z49per3
E-mail: j.horak2@spucr.cz

Datum: 19. 8. 2019

SPU 294295/2019



Oznámení o zahájení řízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Libštát, pozvánka na úvodní jednání

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Semily (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že **zahájil řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Libštát** a navazujících částech sousedních kat. územích Bělá u Staré Paky, Košťálov, Kundratice, Lomnice nad Popelkou a Nová Ves nad Popelkou.

V souladu s ustanovením § 7 zákona pobočka svolává **úvodní jednání**, na které zve účastníky řízení o pozemkových úpravách (§ 5 zákona) a další vlastníky pozemků v předpokládaném obvodu pozemkových úprav a dotčené organizace a orgány státní správy.

**Úvodní jednání se uskuteční
dne 13. 9. 2019 v 16:00 hodin v Kulturním domě v Libštátu (Libštát č.p. 315).**

Prezence účastníků řízení bude probíhat od 15:30 hod.

Na tomto jednání budou účastníci seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav. Bude projednán postup při stanovení nároků vlastníků a případné další otázky významné pro řízení o pozemkových úpravách.

Pozemkovými úpravami dochází k vytvoření podmínek pro racionální způsob hospodaření a užívání krajiny, k ochraně a zúrodnění půdního fondu, ke zvýšení ekologické stability v krajině a zpřístupnění všech pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ.

Výsledkem KoPÚ bude nová digitální mapa katastru nemovitostí, která bude sloužit jako závazný podklad pro územní plánování. Podle schváleného návrhu plánu společných zařízení budou probíhat realizace jednotlivých jeho prvků (cesty, ekologická, protierozní, popř. vodohospodářská opatření, atp.). Význam KoPÚ pro vlastníky spočívá mimo jiné ve scelení jejich roztroušené půdní držby a zpřístupnění jejich pozemků. Účastníci řízení obdrží po skončení KoPÚ nové pozemky s novými parcelními čísly navržené tak, aby výměra, cena a vzdálenost byly v souladu se zákonem danými kritérii (§ 10 zákona).

Součástí úvodního jednání bude volba sboru zástupců vlastníků pozemků (§ 5 odst. 5 zákona), který po dobu provádění KoPÚ spolupracuje při zpracování návrhu pozemkových úprav, posuzuje jeho jednotlivé varianty a navrhovaná opatření, vyjadřuje se k návrhu plánu společných zařízení (návrh cestní sítě, protierozních a ekologických opatření atp.) a námítkám podaným v průběhu pozemkových úprav. **Sbor zástupců nerozhoduje o umístění pozemků jednotlivých vlastníků, toto právo má pouze vlastník.**

Sbor je zvolen nadpoloviční většinou přítomných vlastníků, Počet členů sboru musí být lichý, v rozsahu 5 – 15 členů podle celkového počtu vlastníků a rozsahu řešeného území. Členství nesmí být odmítnuto vlastníkov, jehož pozemky zahrnují alespoň 10 % z výměry pozemků, na kterých budou prováděny pozemkové úpravy, pokud o to požádá nejpozději v den konání volby sboru.

 **STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Semily
Bítouchovská 1
513 01 Semily

Ing. Petr Fejtek
vedoucí Pobočky Semily
Státní pozemkový úřad

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: